



ESPECTACULAR MASIA en venta cerca de Barcelona, cerca del pueblo, con mucho terreno y en un lugar precioso, tranquilo y con vistas panorámicas.



270000 m2 1320 m2 12 hab. 5 baños 20 parkings chimenea jardín cereales bosque montañas

Situación

COMARCA
OSONA

PROVINCIA
BARCELONA

ALTITUD
550 m.

TIPO DE FINCA
Masía

DISTANCIA BARCELONA
40 Km.

DISTANCIA PUEBLO
0,8 Km.

DISTANCIA AUTOPISTA
0,8 Km.

SUPERFÍCIES
270000 m2 / 27 ha. TERRENO
1320 m2 EDIFICADOS

DISTANCIA PUNTO INTERÉS
0,8 Km. Aiguafreda

DISTANCIA TREN / BUS
2,5 Km. tren / 0,8 Km. bus

CLIMA
Seco

CARACTERÍSTICAS
12 HABITACIONES, 5 BAÑOS,
20 PARKINGS

Características

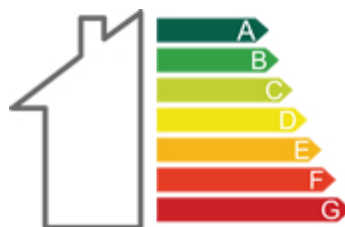
DESCRIPCIÓN TERRENO
270.000 m2 (27 has.) de cultivo,
jardín y bosque

CLASE TERRENO
Cultivo, jardín, bosqu

CLASIFICACIÓN ENERGÉTICA
En trámite

DESCRIPCIÓN SUP. EDIFICADA
1.320 m2 en 2 plantas

PLANTAS
2



ANTIGÜEDAD
+ 100 años

CONSERVACIÓN
Buen estado

TIPO DE CONSTRUCCIÓN
Piedra natural

990.000 €

Descripción:

Espectacular masía en venta de piedra natural con 27 hectáreas de terreno (2,5 has de cultivo, resto bosque), situada a tan solo 40 km de Barcelona y a 600 metros de una población de la comarca de Osona con todos los sevicios.

La masía en venta tiene un total de mas de 1.300 m2 construidos en piedra en perfectísimo estado estructural, con todos los elementos originarios de la época, patio amurallado, arcos de bóveda, capilla, bodega, grandes salas, fuegos a tierra, casa de masoveros, gallineros, leñera, terrazas con vistas panorámicas...

La masía en venta consta de:

Primera Planta: Entrada, gran salón-comedor con fuego a tierra y salida exterior, despacho, sala de invierno con chimenea, cocina, baño con ducha, sala de caldera, lavadero, capilla, leñero y salida a jardín con barbacoa.

Planta Segunda: Sala de distribución, habitación invitados, habitación doble con chimenea y salida terraza, 2 baños, 2 habitaciones grandes con salida a porche y terraza, 2 habitaciones dobles, sala de juegos y en la buhardilla gran sala diáfana con 2 trasteros y terraza.

Anexos:

Bodega con salida a jardín y una pequeña sala.

Casa de Masoveros con 3 habitaciones dobles, baño, comedor con chimenea, cocina con salida exterior, habitación con baño y trastero y dos salas, almacén y garaje.

Gallineros y corrales, leñero, lavadero, almacén...

Capilla.

Pajar de dos plantas.

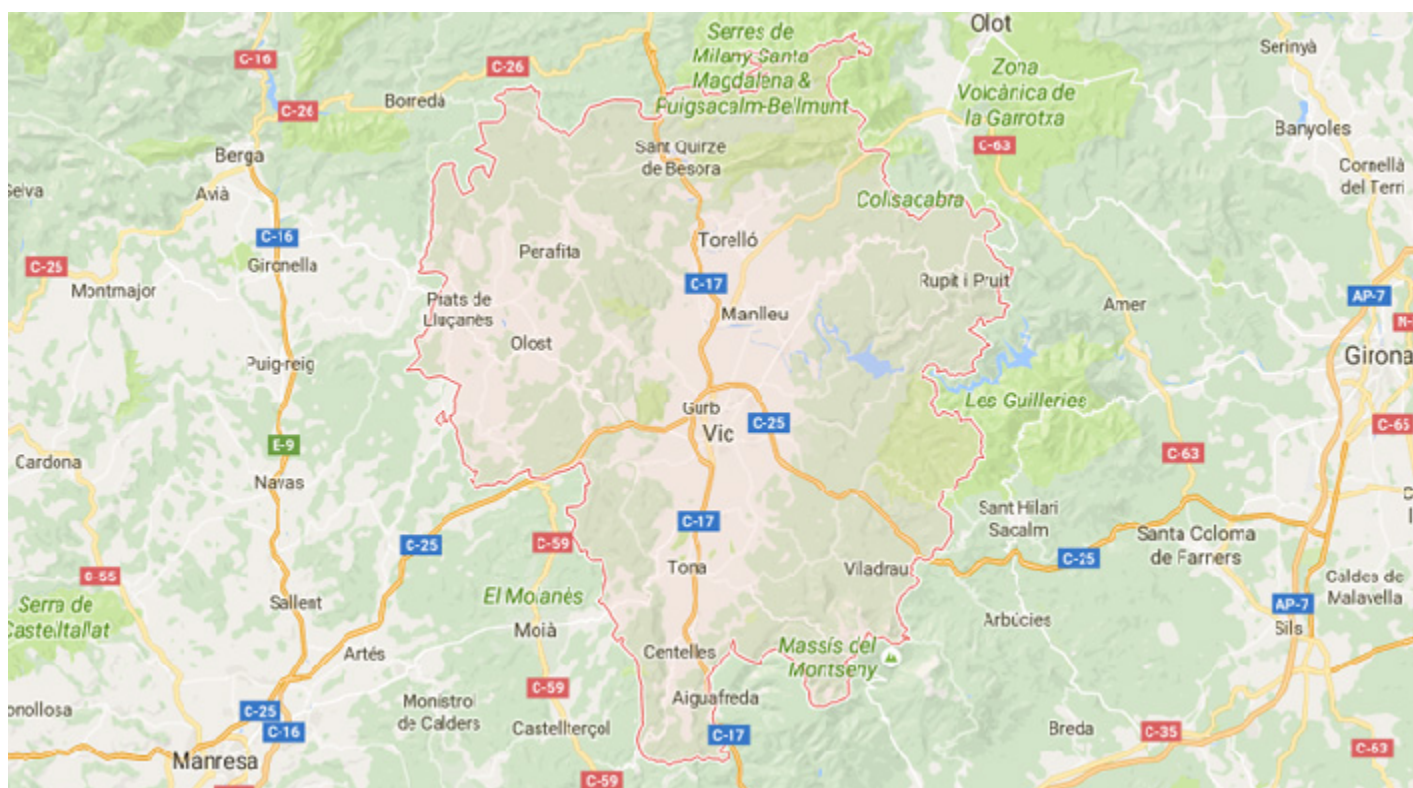
La masía en venta es una PIEZA ÚNICA, ideal para los amantes de la naturaleza y poder vivir en una Masía del 1604 en un lugar verde, tranquilo y auténtico a un paso de todos los servicios.

La masía está dotada de agua de la red municipal, luz de contador, calefacción de gasoil y mina propia canalizada para el riego de huerto y jardín.

Usos permitidos: Vivienda familiar, restauración, turismo rural, actividades de educación ...

OPORTUNIDAD IRREPETIBLE

La Zona



CONDICIONES GENERALES

Disponibilidad a acordar. Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor. Así mismo le informamos que FINCAS COS / NATURAL PROPERTY forma parte del COLEGIO DE AGENTES DE LA PROPIEDAD DE BARCELONA con el número de A.P.I. 2595 y registrado en el REGISTRE D'AGENTS INMOBILIARIS DE CATALUNYA AICAT con el número de registro 1168.

AVISO LEGAL

FINCAS COS / NATURAL PROPERTY S.L. informa que los datos de carácter personal que nos ha suministrado en esta y otras comunicaciones mantenidas con usted serán objeto de tratamiento en los ficheros de responsabilidad de NATURAL PROPERTY, S.L. La finalidad del tratamiento es la de gestionar de forma adecuada la prestación del servicio que nos ha requerido. Asimismo, estos datos no serán cedidos a terceros, salvo las cesiones legalmente permitidas. Los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición podrán ser ejercitados en el domicilio social de NATURAL PROPERTY, S.L. París, 130 08036 BARCELONA

